**ИНФОРМАЦИЯ**

**о возможности приобретения земельных долей,**

**находящихся в муниципальной собственности**

**30.12.2021 г.**

Администрация Старо-Акульшетского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области, в соответствии с частью 4 статьи 12 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", извещает о возможности приобретения **18 (восемнадцати) земельных долей** в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **38:14:250125:1164**, расположенный на территории Старо-Акульшетского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области.

Земельные доли находятся в муниципальной собственности Старо-Акульшетского муниципального образования, размер одной земельной доли – 149000 кв.м.

В отношении всего участка земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **38:14:250125:1164 площадью 3473275,21 кв.м.,** в соответствии с решениемФедеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 19.04.2019 г. № 40-РСЗЗ "Об установлении санитарно-защитной зоны для Тайшетской анодной фабрики с учетом полигона производственных отходов ООО "ОК РУСАЛ Анодная фабрика", **установлены c 20.08.2020 г. бессрочно ограничения** прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Согласно установленных ограничений не допускается использование земельного участка в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

С заявлением о приобретении земельных долей вправе обратиться сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство, **использующие земельный участок**, находящийся в долевой собственности, с кадастровым номером **38:14:250125:1164 площадью 3473275,21 кв.м.**К заявлению заявитель прикладывает документы, подтверждающие фактическое использование земельного участка.

Стоимость **одной земельной 149 000 кв.м.** доли определяется как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра земельного участка с кадастровым номером **38:14:250125:1164**и площади, соответствующей размеру этой земельной доли, что **составляет 50 660,00 (Пятьдесят тысяч шестьсот шестьдесят) руб. 00.**

**Заявления о приобретении** земельных долей с **прилагаемыми документами, подтверждающими фактическое использование земельного участка** с кадастровым номером 38:14:250125:1164 площадью 3473275,21 кв.м.принимаются в срокдо 30.06.2022 г. по адресу: 665040, Иркутская область, Тайшетский район, с. Старый Акульшет, ул. Советская, 41, Администрация Старо-Акульшетского муниципального образования.

Дополнительную информацию можно получить по телефону:

8(991)542-30-33.

Администрация Старо-Акульшетского муниципального образования