**ИНФОРМАЦИЯ**

**о возможности приобретения земельных долей,**

**находящихся в муниципальной собственности**

**28.02.2022 г.**

Администрация Старо-Акульшетского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области, в соответствии с частью 4 статьи 12 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", извещает о возможности приобретения **2(двух) земельных долей** в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **38:14:250125:1164**, расположенный на территории Старо-Акульшетского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области, и **1 (одной) земельной доли**в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **38:14:250125:492**, расположенный на территории Старо-Акульшетского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области.

Земельные доли находятся в муниципальной собственности Старо-Акульшетского муниципального образования, размер одной земельной доли – 149000 кв.м.

В отношении всего участка земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **38:14:250125:1164 площадью 3473275,21 кв.м.,** в соответствии с решениемФедеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 19.04.2019 г. № 40-РСЗЗ "Об установлении санитарно-защитной зоны для Тайшетской анодной фабрики с учетом полигона производственных отходов ООО "ОК РУСАЛ Анодная фабрика", **установлены c 20.08.2020 г. бессрочно ограничения** прав на земельный участок, предусмотренныестатьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Согласно установленных ограничений не допускается использование земельного участка в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

С заявлением о приобретении земельных долей вправе обратиться сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство, **использующие земельный участок**, находящийся в долевой собственности, с кадастровым номером **38:14:250125:1164 площадью 3473275,21 кв.м., или с кадастровым номером 38:14:250125:492 площадью 7509037 кв.м.** К заявлению заявитель прикладывает документы, подтверждающие фактическое использование земельного участка.

Стоимость **одной земельной 149 000 кв.м.** доли определяется как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра земельного участка и составляет:

одна земельная доля на участке с кадастровым номером **38:14:250125:1164**и площади **50 660,00 (пятьдесят тысяч шестьсот шестьдесят) руб. 00;**

одна земельная доля на участке с кадастровым номером **38:14:250125:492** и площади **50 287,50 (пятьдесят тысяч шестьсот шестьдесят) руб. 00;**

**Заявления о приобретении** земельных долей с **прилагаемыми документами, подтверждающими фактическое использование земельного участка** с кадастровым номером 38:14:250125:1164 площадью 3473275,21 кв.м. или земельного участка скадастровым номером 38:14:250125:492 площадью 7509037 кв.м. принимаются в срокдо 31.08.2022 г. по адресу: 665040, Иркутская область, Тайшетский район, с. Старый Акульшет, ул. Советская, 41, Администрация Старо-Акульшетского муниципального образования.

Дополнительную информацию можно получить по телефону:

8(39563) 2-20-19.

Администрация Старо-Акульшетского муниципального образования