**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

**Иркутская область**

**Муниципальное образование «Тайшетский район» Старо-Акульшетское муниципальное образование**

**Дума Старо-Акульшетского муниципального образования**

**РЕШЕНИЕ**

**«30» октября 2015 г. № 71**

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Старо-Акульшетского муниципального образования |  |

Руководствуясь статьями 14, 35, 47 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 12, 15 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 31, 47 Устава Старо-Акульшетского муниципального образования, Дума Старо-Акульшетского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2016 года земельный налог на территории Старо-Акульшетского муниципального образования.

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Старо-Акульшетского муниципального образования (прилагается).

3. Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения решение Думы Старо-Акульшетского муниципального образования от 26 сентября 2014 года № 43 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Старо-Акульшетского муниципального образования».

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Старо-Акульшетского муниципального образования» и разместить на официальном сайте администрации Старо-Акульшетского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Старо-Акульшетского

муниципального образования Р.О. Леоненко

Приложение

к решению Думы Старо-Акульшетского

муниципального образования

от 30.10.2015 г. № 71

**П О Л О Ж Е Н И Е**

**о земельном налоге на территории Старо-Акульшетского**

**муниципального образования**

1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Старо-Акульшетского муниципального образования определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. Налоговые ставки

2.1.Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=C9A51DAC3556BA3551801F442CE13BEBA42F94C4D58D65BD00CFD80F0A81AFEFDE20C2AC7C7349E6w3XCF) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=B2FFF445E1479E2EE897E82F2574B6E2BAA748A43F7F4809C1D5BB5E6CE63560A7B27AF33818B4A9Z0E9D), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=B2FFF445E1479E2EE897E82F2574B6E2BAA245A23D7E4809C1D5BB5E6CE63560A7B27AF33818B6AFZ0EAD) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

3.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками:

- организациями – не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

- физическими лицами – в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.3. Налогоплательщики организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в размере произведения соответствующей налоговой базы и одной четвертой соответствующей налоговой ставки.

3.4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с [пунктом 1 ст. 396](consultantplus://offline/ref=A87A599546F840AB9D396E50860C932C218543035C74D96C47191DED8DFD0DB6E6B622F38F14x2nAD) Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4. Налоговые льготы

4.1.От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1.1. организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

# 4.1.2. организации – в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования.

5. Порядок и сроки предоставления

налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы

5.1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.